

# 雪野湖假日酒店污水收集设施维修改造项目单一来源采购

## 邀请函

济南金鼎建筑安装工程有限公司：

山东鲁冶项目管理有限公司受莱芜钢铁集团有限公司委托，现对雪野湖假日酒店污水收集设施维修改造项目，按照单一来源采购方式进行采购代理，现就该项目邀请贵单位参加单一来源采购协商。

### 一、项目概况

1. 项目编号：LYZB202504232
2. 项目名称：雪野湖假日酒店污水收集设施维修改造项目
3. 采购人：莱芜钢铁集团有限公司
4. 采购代理机构：山东鲁冶项目管理有限公司
5. 项目资金落实情况：自筹已落实到位
6. 项目技术服务地点：济南市莱芜区雪野湖假日酒店
7. 最高限价：82.6万元。

### 二、采购范围及相关要求

#### 1. 采购内容：

(1) 雪野湖假日酒店污水收集维修改造提升至宿舍楼东侧，对酒店东侧绿化带内现有污水收集池维修改造，设置一用一备污水提升泵及埋地铺设DN150污水压力管道约227米至宿舍楼东侧。

(2) 宿舍楼污水收集管网维修改造至东侧污水管网，对宿舍楼现有污水收集池维修改造，设置一用一备污水提升泵及埋地铺设DN100压力管道约79米至DN150污水压力管网。

(3) 自宿舍楼东侧路口合闸埋地污水压力管网至市政管网，自宿舍楼东侧将酒店及宿舍楼污水合闸，埋地铺设DN150压力管道约778米至北侧路口市政污水管网。

雪野湖假日酒店污水收集设施维修改造清单（含税9%，元）

序号	内容名称	规格型号	数量	单位	综合单价	综合合价	备注
1	潜污泵设备及安装一用一备	单级离心泵及离心式耐腐蚀泵 0.2t内, 扬程: 40m	2	台			南起点
2	止回阀DN150	倒流防止器组成安装(法兰连接不带水表) DN150	2	组			
3	挖掘机挖装土方	挖掘机挖装土方自卸车运土方运距≤1km 坚土	51.44	立方米			
4	土石方外运	自卸汽车运土方运距≤1km 实际运距(km):10	51.44	立方米			
5	砼垫层C15	C15无筋混凝土垫层, 同原有路面设计	6.46	立方米			
6	多孔砖墙 240mm厚	M5.0混合砂浆多孔砖墙厚240mm	11.81	立方米			
7	墙体抹灰水泥砂浆15mm	水泥砂浆(厚 9+6mm) 砖墙	49.2	m <sup>2</sup>			

8	检查井支木模	平板复合木模板钢支撑	2.4	m <sup>2</sup>			
9	绑扎检查井钢筋	现浇构件钢筋HRB335 (HRB400) ≤ φ18	0.431	t			
10	检查井C30砼	C30平板	1.8	立方米			
11	铸铁井盖及井圈	铸铁井盖安装 (带座)	1	套			
12	构件安装	其他混凝土构件 单个体积 ≤ 0.1m <sup>3</sup> 人力安装	0.54	立方米			
13	砼灌封	其他混凝土构件 灌缝	0.54	立方米			
14	挖沟槽土方	沟槽人工挖填 一般沟土	3.75	立方米			
15	电缆铺砂盖砖	铺砂盖砖 电缆根数 ≤ 1~2根	15	m			
16	电缆阻燃保护管埋地敷设	电缆保护管 塑料管埋地敷设 DN50 内	15	m			
17	铜芯电缆埋地穿管敷设	铜芯电力电缆埋地敷设 截面 ≤ 10m <sup>2</sup> 在一般山地、丘陵	15	m			

		地区敷设时 人工*1.3					
18	配电箱双水泵 控制箱	成套配电箱 安装悬挂式 半周长 ≤ 0.5m一用一 备自动切换	1	台			
19	漏保开关	漏电开关单 式 单极	1	个			
20	挖管沟土石方	人工挖沟槽 坚土 槽深 ≤2m	181.6	立方米			
21	回填砂并夯填	砂垫层 机 械振动	68.1	立方米			
22	焊接压力钢管 DN150绿化带	室外给排水 钢管(焊接) ≤DN150	227	m			
23	钢管沥青防腐 第一遍	管道刷沥青 漆 第一遍	120.02	m <sup>2</sup>			
24	钢管沥青 防腐第二遍	管道刷沥青 漆 增一遍	120.02	m <sup>2</sup>			
25	夯填管井坑槽	人工夯填槽 坑	113.5	立方米			
26	渣土清运	人力车倒运 渣土 运距 ≤50m	68.1	立方米			
27	建筑垃圾清运	人工装建筑 垃圾堆积体 积	68.1	立方米			
28	清运土石方	自卸汽车运 土方 运距	68.1	立方米			

		≤1km 实际运距 (km):10					
29	路面割缝	混凝土地面割缝	1556	m			北管网
30	拆挖沥青砼路面12cm	小型机械拆除沥青砼路面实际厚度 (cm):12	35.8	m <sup>2</sup>			
31	拆除砼地坪	混凝土及钢筋混凝土拆除 机械拆除 现浇混凝土地坪	71.6	立方米			
32	石渣装车	人工装石渣	93.08	立方米			
33	清运石渣	自卸汽车运石渣 运距 ≤1km 实际运距 (km):10	93.08	立方米			
34	挖管沟槽土石方	挖掘机挖槽坑土方 坚土	107.4	立方米			
35	液压锤破碎石方	液压锤破碎石方 槽坑石方 坚石	71.6	立方米			
36	清渣槽坑	人工清石渣槽坑石方	71.6	立方米			
37	沟槽底部平整	人工检底修边 一般石方 坚石	71.6	m <sup>2</sup>			

38	夯填砂垫层	砂垫层 机械振动	53.7	立方米			
39	夯填槽坑	机械夯填槽坑	161.1	立方米			
40	石渣装扫	人工装石渣	139.62	立方米			
41	运输石渣	自卸汽车运石渣 运距 ≤1km 实际运距 (km):10	139.62	立方米			
42	焊接压力钢管 DN150道路	室外给排水钢管(焊接) ≤DN150	778	m			
43	钢管沥青防腐 第一遍	管道刷沥青漆 第一遍	411.35	m <sup>2</sup>			
44	钢管沥青防腐 第二遍	管道刷沥青漆 增一遍	411.35	m <sup>2</sup>			
45	铺装下层粗粒式沥青砼6cm	人工摊铺粗粒式 厚度 6cm	779	m <sup>2</sup>			
46	铺装上层细粒式沥青砼6cm	细粒式沥青混凝土路面 人工摊铺 实际厚度 (cm):6	779	m <sup>2</sup>			
47	施工协调及新设备调试维保	施工协调各方关系保障新管线运行维护缴费	1	宗			
48	夯填碎石稳定砂路基垫层	铺装路基水泥稳定砂及	272.65	立方米			

		碎石40cm同原有路面设计					
49	石材地砖拆除	楼地面拆除石材面，同原有路面设计	16.8	m <sup>2</sup>			
50	花岗岩路面	花岗石路面，同原有路面设计	16.8	m <sup>2</sup>			
51	支路钢管焊接合闸	钢管碰头带介质支管≤DN150	1	处			
52	止回阀DN150	倒流防止器组成安装（法兰连接不带水表）DN150	1	组			
53	污水流量计符合污水厂要求	法兰水表组成安装（无旁通管）≤DN150	1	组			
54	阀门井成套	圆形给水阀门井DN≤65 Φ 1000 无地下水 1.1m深	1	座			
55	污水提升泵及安装一用一备	单级离心泵及离心式耐腐蚀泵 0.2t内，扬	2	台			宿舍楼

		程：40m					
56	止回阀DN100	倒流防止器 组成安装（ 法兰连接不 带水表） DN100	2	组			
57	挖装土方	挖掘机挖装 土方自卸车 运土方 运 距≤1km 坚 土	51.44	立方米			
58	外运土方	自卸汽车运 土方 运距 ≤1km 实际 运 距 (km):10	51.44	立方米			
59	垫层C15砼	C15无筋混 凝土垫层， 同原有路面 设计	6.46	立方米			
60	多孔砖砌体墙 240mm	M5.0混合砂 浆多孔砖墙 厚240mm	11.81	立方米			
61	墙体砂浆15mm	水泥砂浆（ 厚 9+6mm） 砖墙	49.2	m <sup>2</sup>			
62	支木模阀门井	平板复合木 模板钢支撑	2.4	m <sup>2</sup>			
63	绑扎阀门井钢 筋	现浇构件钢 筋HRB335（H RB400）≤φ	0.431	t			

		18					
64	浇筑 C30 阀门井	C30平板	1.8	立方米			
65	制安铸铁井盖及井圈	铸铁井盖安装（带座）	1	套			
66	砼构件安装	其他混凝土构件 单体体积 ≤ 0.1m <sup>3</sup> 人力安装	0.54	立方米			
67	砼构件灌封	其他混凝土构件 灌缝	0.54	立方米			
68	砼地面割缝	混凝土地面割缝	100	m			
69	拆除砼地坪	混凝土及钢筋混凝土拆除 机械拆除 现浇混凝土地坪	6	立方米			
70	浇筑 砼路面 150mm	混凝土整体路面 180mm 厚 实际厚度 (mm):150	20	m <sup>2</sup>			
71	地面地瓜石垫层	垫层 地瓜石灌浆，同原有路面设计	3	立方米			
72	电缆阻燃保护管埋地敷设	电缆保护管 塑料管埋地敷设 DN50 内	50	m			

73	铜芯电缆埋地敷	铜芯电力电缆埋地敷 截面 ≤ 10m <sup>2</sup>	50	m			
74	配电箱双污水泵控制箱	成套配电箱 安装 悬挂式 半周长 ≤ 0.5m	1	台			
75	漏保开关含配件	漏电开关 单式 单极	1	个			
76	砼地面割缝	混凝土地面 割缝	158	m			
77	拆除砼地坪	混凝土及钢筋混凝土 拆除 机械拆除 现浇混凝土 地坪	23.7	立方米			
78	石渣装车	人工装石渣	23.7	立方米			
79	运输石渣	自卸汽车运 石渣 运距 ≤1km 实际 运距 (km):10	23.7	立方米			
80	挖坑槽土石方	挖掘机挖槽 坑土方 坚 土	37.92	立方米			
81	液压锤破碎石方	液压锤破碎 石方 槽坑 石方 坚石	25.28	立方米			
82	清渣石方	人工清石渣 槽坑石方	25.28	立方米			

83	沟槽底部平整	人工检底修边 一般石方 坚石	79	m <sup>2</sup>			
84	夯填砂垫层	砂垫层 机械振动	23.7	立方米			
85	夯填坑槽	机械夯填槽坑	39.5	立方米			
86	石渣装扫	人工装石渣	48.98	立方米			
87	运输石渣	自卸汽车运石渣 运距 ≤1km 实际运距 (km):10	48.98	立方米			
88	焊接压力钢管 DN100公寓	室外给排水钢管(焊接) ≤DN100	79	m			
89	钢管沥青防腐 第一遍	管道刷沥青漆 第一遍	28.37	m <sup>2</sup>			
90	钢管沥青防腐 第二遍	管道刷沥青漆 增一遍	28.37	m <sup>2</sup>			
91	浇筑养护砼路面300mm	混凝土整体路面 180mm厚 实际厚度(mm):300	79	m <sup>2</sup>			
	合计		含税9%				

2. 工期：2025年6月30日前完工。

3. 承包方式：固定总价包干。

4. 质量要求：符合委托方要求、合同约定及现行的国家行业标准要求。

5. 不接受联合体投标。

### 三、获取采购文件

1. 单一来源采购文件售价：500.00元，售出不退，文件费采取网上转账方式，报名费必须由企业对公账户转出，备注项目名称+用途（可简写）。投标人必须确保银行转账记录的真实性，由于提供错误或者虚假的转账凭证，产生的一切后果由投标人自负。

2. 贵单位收到单一来源采购邀请函后，请于**2025年4月27日17时**（北京时间）前将附件1、附件2、附件3以PDF电子版形式递交采购代理机构予以确认，否则视为放弃参加单一来源采购。

3. 提交响应文件的截止时间（协商时间）为**2025年4月28日上午11时00分**（北京时间），递交地点为济南市钢城区莱钢集团办公大楼1510。

#### 4. 联系方式及账户信息

##### 4.1. 采购人：莱芜钢铁集团有限公司

地 址：济南市钢城区府前大街99号

联系人：吕先生

电 话：0531-77920186

##### 4.2 采购代理机构：山东鲁冶项目管理有限公司

地 址：济南市钢城区昌盛路22号机关幼儿园东临山东鲁冶项目管理有限公司106室

联系人：于先生、王女士

电 话：18353197992、13287109190

电子邮箱：sdlyzbd1@163.com

##### 4.3 账户信息：

账户名称：山东鲁冶项目管理有限公司

开 户 行：农行济南文苑支行

账 号：15153201040003377

联 系 人：赵先生

电 话：0531-76923329

2025年4月23日

附件1:

## 供应商登记表

日期			
项目名称			
项目编号			
供应商名称	(填写单位全称)(加盖公章)		
项目联系人		手 机	
联系电话		传 真	
邮 编		电子邮箱	
通讯地址			
收件地址	(请填写默认的收件地址)		
开票信息及 供应商账户信息	是否为一般纳税人		
	单位名称:		
	税 号:		
	地 址:		
	电 话:		
	开 户 行:		
	大额行号:		
	账 号:		
注: 此栏信息必须准确。参与投标, 本项目结束后, 此公司基本账户信息将作为默认的退款账户信息和开票信息(如中标)。			
递交的文件材料			
序号	材料名称	是否提交	备注
1	单位介绍信/授权委托书		
2			

注: 本表中的电子邮箱、地址、联系人、联系电话必须准确, 确保能及时接收到相关资料(含招标文件)和信息、快递等。

附件2:

## 授权委托书/介绍信

格式自拟，附授权人、委托人身份证明信息，加盖公章。

附件3

## 单一来源协商确认函

致莱芜钢铁集团有限公司、山东鲁冶项目管理有限公司：

我单位接到贵方的单一来源采购邀请函，首先对贵单位邀请我公司参加雪野湖假日酒店污水收集设施维修改造项目单一来源采购活动表示感谢，经我方认真研究，决定（参加/不参加）雪野湖假日酒店污水收集设施维修改造项目的单一来源采购报价协商活动。

特此确认。

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日